

Lokal użytkowy, 350 m², Zalasewo

Wynajem: 15 000 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Zalasewo



cena

15 000 PLN

powierzchnia

350.00 m²

powierzchnia dz.820.00 m²

liczba pokoi

6

Opis oferty

- Biuro Dominanta Nieruchomości poleca do wynajęcia NOWOCZESNY BUDYNEK położony w Zalasewie przy ulicy Kórnickiej.

LOKALIZACJA

Doskonała lokalizacja w przy głównej drodze komunikacyjnej Swarzędza i Zalasewa. Swobodny dojazd samochodem i komunikacją autobusową.

BUDYNEK

Wysokiej klasy, nowoczesny budynek usługowy przystosowany dla prowadzenia działalności medycznej o powierzchni łącznej 350 m², z własnym parkingiem dla klientów. Przestrzeń pozwala na wydzielnięcie recepcji, poczekalni, 8 gabinetów, pomieszczeń socjalnych dla pracowników, 4 toalet, komunikacji z klatką schodową i windą. Budynek z pozwoleniem na użytkowanie, wykonane są wszelkie instalacje, systemy grzania, klimatyzacji i wentylacji. Ściany gładzone, przygotowane do malowania. Wykończeniu podlega aranżacja wnętrz, okładziny podłóg, sufity, montaż drzwi. Aranżacja pomieszczeń po stronie przyszłego Najemcy. Warunki finansowe najmu:

- Cena najmu 15 000 + VAT 23%,
- wymagana kaucja zabezpieczająca,
- koszty eksploatacji: prąd, woda, ścieki, gaz, śmieci wg zużycia

Parametry oferty

Numer oferty	360970362
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	15 000 PLN
Cena za m ²	43 PLN
Liczba pokoi	6
Powierzchnia	350 m ²
Powierzchnia działki	820 m ²
Miejscowość	Zalasewo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	NOWOCZESNY NA KLINIKĘ, GABINETY, PRZEDSZKOLE
Powiat	poznański
Gmina	Swarzędz
Dojazd	asfaltowa/kostka

W celu otrzymania szczegółowych informacji zachęcam do kontaktu !

Biuro Dominanta Nieruchomości specjalizuję się w wynajmie i sprzedaży powierzchni komercyjnych. Jesteśmy jednym z liderów na Poznańskim i Wielkopolskim runku nieruchomości. Posiadamy bogaty wachlarz ofert. Charakteryzuję nas również rzetelne i profesjonalne podejście do klienta i każdej przeprowadzanej przez nas transakcji. Dlatego jeśli poszukujesz biura, magazynu, lokalu lub innej dowolnej nieruchomości to zapraszamy do współpracy. Przygotujemy dostosowaną dla Państwa preferencji możliwie jak najbogatszą ofertę i umówimy się na udane spotkanie.

Zapraszam na prezentację.

ANNA GONET a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl

Dominanta Nieruchomości tel.608 386 601

- Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Zapraszam do zapoznania się z innymi ofertami biura.

Oferta nr 360970362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Anna Gonet

nr licencji: 12665

Telefon: 608 386 601

a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl