

Obiekt biurowo magazynowy, 245 m², Poznań

Wynajem: 5 880 PLN

Obiekt biurowo magazynowy na wynajem, Poznań, Centrum



cena
5 880 PLN

powierzchnia
245.00 m²

piętro
-1 (z 3)

Opis oferty

Biuro Dominanta Nieruchomości poleca do wynajęcia lokale użytkowe zlokalizowane w Centrum Poznania.

Lokal na poziomie -1. Przystosowany pod działalność gastronomiczną. Idealny na produkcję gastronomiczną. Istnieje możliwość dowolnej aranżacji np. poprzez wyburzenie ścianek działowych.

Niewątpliwe atuty tej nieruchomości:

- dogodna lokalizacja
- dobry standard budynku
- światłowod
- miejsca parkingowe (1 miejsce koszt 150 zł netto)

Dane techniczne:

- Wysokość lokalu ok. 3 m
- ogrzewanie grzejniki panelowe
- monitoring, monitorowany teren zewnętrzny oraz wewnątrz budynków.
- budynek po remoncie bardzo dobry standard

Parametry oferty

Numer oferty	355580362
Typ oferty	Obiekt biurowo magazynowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	5 880 PLN
Cena za m ²	24 PLN
Piętro	-1
Liczba pięter	3
Powierzchnia	245 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Centrum
Województwo	WIELKOPOLSKIE

Oплаты dodatkowe

Najemca ponosił koszty centralnego ogrzewania (według wskazań licznika i pozostałych opłat na rzecz Veolia), zużycia wody i ścieków (według wskazań licznika i pozostałych opłat na rzecz AQUANET), deszczówki (proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni na rzecz AQUANET), energii elektrycznej (na podstawie podpisanej umowy Najemcy z ENEA S.A.), opłat telekomunikacyjnych oraz wywozu odpadów.

Internet na podstawie własnych umów.

Cena netto + 23%VAT

Niektóre ze zdjęć mogą być zdjęciami poglądowymi, przedstawiającymi biura w podobnym standardzie w tym samym budynku.

Biuro Dominanta Nieruchomości specjalizują się w wynajmie i sprzedaży powierzchni komercyjnych. Jesteśmy jednym z liderów na Poznańskim i Wielkopolskim rynku nieruchomości. Posiadamy bogaty wachlarz ofert. Charakteryzują nas również rzetelne i profesjonalne podejście do Klienta i każdej przeprowadzanej przez nas transakcji. Dlatego jeśli poszukujesz biura, magazynu, lokalu lub innej dowolnej nieruchomości to zapraszamy do współpracy. Przygotujemy dostosowaną dla Państwa preferencji możliwie jak najbogatszą ofertę i umówimy się na udane spotkanie.

Zapraszam na prezentację.

Arkady Janiszewski

Dominanta Nieruchomości tel. 604-174-746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Zapraszam do zapoznania się z innymi ofertami biura na stronie:
www.dominanta.nieruchomosci.pl

Oferta nr 355580362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkady Janiszewski

Telefon: 604 174 746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl

Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Ogrzewanie	gazowe
Materiał	cegła