

## Obiekt magazynowy/hala, 2 500 m<sup>2</sup>, Gądk

**Wynajem: 40 000 PLN**

Obiekt magazynowy/hala na wynajem, Gądk



cena  
**40 000 PLN**

powierzchnia  
**2500.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

Biuro Dominanta Nieruchomości poleca do wynajęcia magazyny klasy A zlokalizowane w Tarnowie Podgórny.

Doskonała lokalizacja dla biznesu. Bliskość autostrady A2 i drgi ekspresowej S11 i S5. Dojazd do centrum Poznania w ok. 20min.

Niewątpliwe atuty tej nieruchomości:

- nowoczesny obiekt klasy A
  - certyfikat Breeam na poziomie Excellent zapewniający rozwiązania na najwyższym poziomie m.in
  - wysoki komfort termiczny hali
  - wysoka energooszczędność budynku
  - proekologiczne rozwiązania nieruchomości
  - Rozwiązania technologiczne i funkcjonalne
  - wysokość hali 12m
  - oświetlenie LED
  - bramy automatyczne
  - doświetlenie światłem dziennym świetliki
- Swobodny dojazd dla TIR-a z możliwością wjazdu do środka hali.  
Możliwość aranżacji przestrzeni magazynowej i biurowej pod potrzeby najemcy.

Cena netto + 23%VAT.

Oferta poglądowa. W celu przygotowania oferty spersonalizowanej pod Państwa potrzeby zachęcam do kontaktu.

Istnieje możliwość najmu modułów od 2.500 m<sup>2</sup> do ponad 10.000 m<sup>2</sup>

W celu poznania większej ilości szczegółów zachęcam do kontaktu.

Biuro Dominanta Nieruchomości specjalizuje się w wynajmie i sprzedaży powierzchni komercyjnych. Jesteśmy jednym z liderów na Poznańskim i

### Parametry oferty

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Numer oferty           | 360300362              |
| Typ oferty             | Obiekt magazynowy/hala |
| Rodzaj transakcji      | Wynajem                |
| Cena                   | 40 000 PLN             |
| Cena za m <sup>2</sup> | 16 PLN                 |
| Powierzchnia           | 2 500 m <sup>2</sup>   |
| Miejscowość            | Gądk                   |
| Województwo            | WIELKOPOLSKIE          |
| Powiat                 | poznański              |
| Gmina                  | Kórnik                 |
| Rok budowy             | 2022                   |
| Materiał               | plyta warstwowa        |

Wielkopolskim runku nieruchomości. Posiadamy bogaty wachlarz ofert. Charakteryzują nas również rzetelne i profesjonalne podejście do klienta i każdej przeprowadzanej przez nas transakcji. Dlatego jeśli poszukujesz biura, magazynu, lokalu lub innej dowolnej nieruchomości to zapraszamy do współpracy. Przygotujemy dostosowaną dla Państwa preferencji możliwie jak najbogatszą ofertę i umówimy się na udane spotkanie.

Zapraszam na prezentację.

Arkady Janiszewski

Dominanta Nieruchomości tel. 604-174-746

[a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl](mailto:a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl)

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Oferta nr 360300362 wysłana z systemu LocumNet Online

---

## Kontakt do agenta

**Arkady Janiszewski**

Telefon: 604 174 746

[a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl](mailto:a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl)