

Lokal biurowy, 288 m², Poznań

Wynajem: 3 168 EUR

Lokal biurowy na wynajem, Poznań, Nowe Miasto



cena
3 168 EUR

powierzchnia
288.00 m²

liczba pokoi
6

piętro
2

Opis oferty

Do wynajęcia powierzchnia biurowa o łącznej powierzchni 288m² w układzie 6 gabinetów, sekretariat, salka konferencyjna, aneks kuchenny i WC. Lokal położony w pobliżu Ronda Starołęka i ulicy Hetmańskiej.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJMU WIĘKSZEJ LUB MNIEJSZEJ POWIERZCHNI!

Biuro urządzone w wysokim standardzie, z wykorzystaniem kamienia naturalnego i drewna. Reprezentacyjny, prestiżowy charakter wnętrza. Korzystny układ funkcjonalny składa się z 6 pokoi biurowych, oraz WC, części socjalnej i korytarza, jako części wspólnych. Biurowiec wyposażony w:

- Klimatyzację w całym biurowcu + uchylne okna
- Światłowod + pełną sieć strukturalną
- Drugie niezależne źródło zasilania w przypadku awarii z sieci + centralna stacja UPS
- 2 sale konferencyjne (na 100 i na 20 osób) dostępne w budynku
- 2 dwuosobowe pokoje hotelowe z łazienką
- Dostęp do budynku 24h/7dni
- Recepcję
- Ochronę i monitoring

Parametry oferty

Numer oferty	360130362
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 168 EUR
Cena za m ²	11 EUR
Liczba pokoi	6
Piętro	2
Powierzchnia	288 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Nowe Miasto
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	PRESTIŻOWE, KOMFORTOWE, DLA FIRM

- System Sygnalizacji Pożaru podłączony do PSP
- Kontrolę dostępu do piętra kartami kodowymi
- 2-ie windy osobowe

Swobodne parkowanie przez obiektem. Istnieje możliwość wynajmu miejsc parkingowych w cenie 250 zł /msc /netto , w srtrefie za szlabanem.

Proponowany Koszt najmu: 11,00 euro netto/m2 + eksploatacja 14 zł netto/m2 + media wg zużycia (prąd, woda, gaz itp.) oraz opłaty za ogrzewanie.

W razie pytań lub w celu prezentacji proszę o kontakt.

KONTAKT

Anna Gonet, tel. 608 386 601

a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Zapraszam do zapoznania się z innymi ofertami biura na stronie:
www.dominanta.nieruchomosci.pl

Oferta nr 360130362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta**Anna Gonet**

nr licencji: 12665

Telefon: 608 386 601

a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl

	INFORMATYCZNYCH
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.