

Lokal biurowy, 2 000 m², Poznań

Wynajem: 148 000 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Poznań, Centrum



cena
148 000 PLN

powierzchnia
2000.00 m²

Opis oferty

Silver Andersia to czwarty i ostatni etap realizacji projektu Plac Andersa . Wielofunkcyjny budynek biurowo-handlowy będzie najwyższym w Poznaniu (116 m), po Andersia Tower (105,2 m), łącząc w sobie niezrównane zalety wyjątkowej lokalizacji i dopasowanych rozwiązań biznesowych.

Silver Andersia to blisko 40 000 m2 powierzchni użytkowej, gdzie większość stanowi powierzchnia biurowa. Inwestycja składa się z 25 kondygnacji naziemnych oraz 3 kondygnacji parkingu podziemnego z 227 miejscami parkingowymi i stacjami ładowania pojazdów elektrycznych.

Budynek w swojej ofercie posiada następujące powierzchnie:

SILVER OFFICE pow. piętra 2170 m/2

(piętra od +2 do +11)

GOLDEN OFFICE pow. piętra 1585 m/2

(piętra od +12 do +18)

PALLADIUM OFFICE pow. piętra 870 m/2

(piętra od +19 do +23)

Czynsz od 16EUR/m2 + opłaty

Biura dostępne od połowy 2025 roku.

W celu otrzymania dostosowanej do Państwa preferencji oferty, zachęcam do kontaktu.

NAJEMCA NIE MUSI PŁAĆ PROWIZJI DLA BIURA NIERUCHOMOŚCI - 0%
Biuro Dominanta Nieruchomości specjalizuje się w wynajmie i sprzedaży powierzchni komercyjnych. Jesteśmy jednym z liderów na Poznańskim i Wielkopolskim rynku nieruchomości. Posiadamy bogaty portfel ofert.

Parametry oferty

Numer oferty	360030362
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	148 000 PLN
Cena za m ²	74 PLN
Liczba pięter	23
Powierzchnia	2 000 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Centrum
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Rok budowy	2025
Położony w	centrum miasta

Charakteryzuję nas również rzetelne i profesjonalne podejście do klienta i każdej przeprowadzanej przez nas transakcji. Dlatego jeśli poszukujesz biura, magazynu, lokalu lub innej dowolnej nieruchomości to zapraszamy do współpracy. Przygotujemy dostosowaną dla Państwa preferencji możliwie jak najbogatszą ofertę i umówimy się na udane spotkanie.

Zapraszam na prezentację.

Arkady Janiszewski

Dominanta Nieruchomości tel. 604-174-746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Zapraszam do zapoznania się z innymi ofertami biura na stronie:

www.dominanta.nieruchomosci.pl

Oferta nr 360030362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkady Janiszewski

Telefon: 604 174 746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl