

Lokal biurowy, 360 m², Poznań

Wynajem: 10 500 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Poznań, Stare Miasto



cena
10 500 PLN

powierzchnia
360.00 m²

liczba pokoi
9

piętro
1 (z 4)

Opis oferty

Biuro Dominanta Nieruchomości poleca do wynajęcia wyjątkowe biuro w ścisłym centrum Poznania, przy Placu Wolności.

Jeśli lubisz klimat starych kamienic, a jednocześnie poszukujesz przestrzeni jasnej i lekkiej o ponadczasowym klasycznym stylu. Jest to miejsce dla Ciebie !

Budynek zadbane o przeznaczeniu biurowym. W bezpośredniej bliskości obiektu znajdują się parking podziemny pod Placem Wolności.

Lokal o łącznej powierzchni ponad 350m² składający się z 9 pomieszczeń biurowych, dwóch łazienek, dwóch kuchni. Wysokość pokoi od 3,5 do 4 metrów rozprowadzone okablowanie Internetowe (światłowód), ogrzewanie ciepłokamienic, osobne liczniki energii elektrycznej. Dwa osobne wejścia od frontu i oficyny, wysokiej klasy i stylowe wykończenie wnętrz, oryginalna drewniana podłoga.

Biuro po remoncie, łącznie z wymianą sieci strukturalnych elektrycznych na nowe. Widoczne na zdjęciach meble i sprzęt elektroniczny nie stanowią przedmiotu oferty.

Dodatkowe płatna opłata eksploatacyjna w wysokości 12zł/m² obejmują

Parametry oferty

Numer oferty	366810362
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	10 500 PLN
Cena za m ²	29 PLN
Liczba pokoi	9
Piętro	1
Liczba pięter	4
Powierzchnia	360 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Pl. Wolności

m.in

- ogrzewanie i ciepła woda (ciepłik)
- woda i ścieki
- śmieci koszt
- podatek od nieruchomości

- energia elektryczna - według zużycia

Oferta tylko u nas !

Czynsz podany w wartości netto + 23% VAT.

Po raz kolejny dzwonisz na niekatulaną ofertę ? Masz dosyć przedzierania się przez gąszcz ofert ?

Dobrze trafiłeś ! Biuro Dominanta Nieruchomości specjalizujemy się w wynajmie i sprzedaży powierzchni komercyjnych. Jesteśmy jednym z liderów na Poznańskim i Wielkopolskim rynku nieruchomości. Posiadamy bogaty portfel ofert. Charakteryzują nas również rzetelne i profesjonalne podejście do klienta i każdej przeprowadzanej przez nas transakcji. Dlatego jeśli poszukujesz biura, magazynu, lokalu lub innej dowolnej nieruchomości zapraszamy do współpracy. Przygotujemy dostosowaną dla Państwa preferencji możliwie jak najbogatszą ofertę i umówimy się na udane spotkanie.

Zapraszam na prezentację.
Arkady Janiszewski

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Oferta nr 366810362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkady Janiszewski

Telefon: 604 174 746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl

Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Materiał	cegła