

Działka budowlana, 1 210 m², Trzcielín

Cena: 235 000 PLN

Działka budowlana na sprzedaż, Trzcielín

194 PLN/m²



cena
235 000 PLN
194 PLN/m²

powierzchnia
1210.00 m²

Opis oferty

Do kupna malowniczo położona działka budowlana położona w Trzcielínie przy ulicy Słowiczej. Dogodne położenie działki: druga linia zabudowy, wokół nowa zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, sąsiedztwo spokojne, brak uciążliwych zakładów przemysłowych i magazynowych. Wokół tereny leśne, jeziora, pola, sprzyjające dalekim spacerom i wędrownkom. Teren więc idealny dla miłośników aktywnego wypoczynku. Wokół infrastruktura: sklepy spożywczy, szkoła podstawowa, przystanek autobusowy dla połączeń Dopiewo-Stęszew.

Teren, na którym położna jest działka, jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, symbol 7M - tereny zabudowy mieszkaniowej. Powierzchnia zabudowy do 30%, maź 300m² na działce, wysokość zabudowy do 9,5m dla zabudowy mieszkaniowej i 5 m dla zabudowy gospodarczej, dopuszcza się budowę drugiego budynku wolnostojącego, dachy skośne. Działka w kształcie regularnego prostokąta o wymiarach: front 22m, głębokość 40m, front od strony północno-wschodniej. Uzbrojenie: prąd, przy granicy działki, woda w przylegającej drodze. Stan prawny działki uregulowany, bez obciążeń, zakup działki z udziałem w drodze.

Zainteresowanych klientów zapraszam do kontaktu i na prezentację

Anna Gonet Pośrednik lic.zaw. 12665, tel 608 386 601
a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl

Parametry oferty

Numer oferty	366330362
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	235 000 PLN
Cena za m ²	194 PLN
Powierzchnia	1 210 m ²
Miejscowość	Trzcielín
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Łabędzia
Powiat	poznański
Gmina	Dopiewo
Własność	własność

Oferta nr 366330362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Anna Gonet

nr licencji: 12665

Telefon: 608 386 601

a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl