

Obiekt magazynowy/hala, 37 743 m², Poznań

Wynajem: 80 000 PLN

Obiekt magazynowy/hala na wynajem, Poznań, Nowe Miasto



cena
80 000 PLN

powierzchnia
37743.00 m²

Opis oferty

Do wynajęcia obiekt przemysłowy. Teren ogrodzony, monitorowany, oświetlony.

Oferta na Wyłączność - co oznacza, że biuro Dominanta Nieruchomości jest jednym podmiotem uprawnionym do kontaktu w sprawie zakupu lub najmu oferowanej nieruchomości.

Powierzchnia działki - 37.743 m/2

W skład przedmiotu najmu wchodzi:

Solidna murowana hala o powierzchni przeszło 5.500 m/2

Wypożyczona w m.in.

- 7 sprawnych suwnic z przeglądem UDT (3 suwnice 8t w nawie głównej, po 2 suwnice 5t w nawach bocznych)

- hala doświetlona światłem dziennym

- trzy duże bramy wjazdowe

- szatnia i łazienka

- moc energii elektrycznej do 200 kW

Parametry oferty

Numer oferty	365920362
Typ oferty	Obiekt magazynowy/hala
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	80 000 PLN
Cena za m ²	2 PLN
Powierzchnia	37 743 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Nowe Miasto
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Św. Wincentego
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Przeznaczenie	produkcyjny
Ogrzewanie	kotłownia lokalna

- Posadzka betonowa. Hala nieogrzewana, istnieje możliwość zamontowania nagrzewnic.

- powierzchnie biurowe o powierzchni około 200m² klimatyzowane w dobrym standardzie

Plac składowy o powierzchni około 2,5 ha

- plac utwardzony płytami betonowymi

- oświetlenie

- w całości ogrodzony

- na placu znajduje się suwnica 8t

Dojazd	asfaltowa/kostka
Materiał	cegła

Dodatkowo płatne media według zużycia.

Oferta na wyłączność.

Wartości netto + 23% VAT

Istnieje możliwość najmu poszczególnych składowych nieruchomości osobno.

Hala z suwnicami

Biuro Dominanta Nieruchomości specjalizuje się w wynajmie i sprzedaży powierzchni komercyjnych. Jesteśmy jednym z liderów na Poznańskim i Wielkopolskim rynku nieruchomości. Posiadamy bogaty portfolio ofert. Charakteryzują nas również rzetelne i profesjonalne podejście do klienta i każdej przeprowadzanej przez nas transakcji. Dlatego jeśli poszukujesz biura, magazynu, lokalu lub innej dowolnej nieruchomości. Zapraszamy do współpracy i kontaktu ! Przygotujemy dostosowaną do Państwa preferencji możliwie jak najbogatszą ofertę i umówimy się na udane spotkanie.

Zapraszam na prezentację.

Arkady Janiszewski

Dominanta Nieruchomości tel. 604-174-746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Oferta nr 365920362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkady Janiszewski

Telefon: 604 174 746

a.janiszewski@dominanta.nieruchomosci.pl