

Lokal biurowy, 91 m², Poznań

Wynajem: 4 095 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Poznań



cena
4 095 PLN

powierzchnia
91.00 m²

liczba pokoi
4

piętro
2

Opis oferty

Oferujemy do wynajęcia lokal o powierzchni 91 m² usytuowany na 1 piętrze biurowca znajdującego się w doskonałej lokalizacji - okolice Ronda Śródka. Powierzchnia idealnie nadaje się na siedzibę lub oddział firmy.

Budynek zadbane, wykończony w wysokim standardzie.

Wyposażony w dwie windy oraz klimatyzację.

Przestronna recepcja z całodobową ochroną budynku.

Restauracja na terenie obiektu.

Bezpieczny obiekt z kontrolą dostępu, ochroną i monitoringiem.

Szerokie spektrum możliwości aranżacyjnych.

Kaucja zabezpieczająca 2 miesięczny czynsz brutto (do ewentualnych rozmów)

Miejsca parkingowe cena 200 zł/mc/ miejsce

Parametry oferty

Numer oferty	365000362
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	4 095 PLN
Cena za m ²	45 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	2
Powierzchnia	91 m ²
Miejscowość	Poznań
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Rondo Śródka
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.

KOSZT NAJMU: 45 zł netto/m2 + koszty eksploatacji - 19,01 zł netto/m2 obejmują (ogrzewanie, wywóz śmieci selekcyjonowanych, woda i odbiór ścieków z pow. wspólnych, usługi ochrony, odśnieżanie w okresie zimowym i utrzymanie terenów zielonych, serwis dźwigu windowego, podatek od nieruchomości i inne ciężary publiczno-prawne związane z nieruchomością, koszty zarządzania nieruchomością, ubezpieczenie nieruchomości)
plus energia z podlicznika,

W tym budynku posiadamy do wynajęcia również inne lokale o mniejszych bądź większych powierzchniach. W celu uzyskania szczegółowych informacji proszę o kontakt.

Zapraszam na prezentację.

Paweł Stafiniak

Dominanta Nieruchomości tel. 534-500-334

p.stafiniak@dominanta.nieruchomosci.pl

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Zapraszam do zapoznania się z innymi ofertami biura na stronie:
www.dominanta.nieruchomosci.pl

Oferta nr 365000362 wysłana z systemu LocumNet Online

Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Paweł Stafiniak

Telefon: 534 500 334

p.stafiniak@dominanta.nieruchomosci.pl