

Lokal biurowy, 511 m², Poznań

Wynajem: 22 400 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Poznań, Nowe Miasto



cena
22 400 PLN

powierzchnia
511.00 m²

liczba pokoi
10

piętro
8

Opis oferty

Do wynajęcia trzy piętra biurowca o powierzchni każdej kondygnacji ok 360 m². Obiekt znajduje się w pobliżu Ronda Starołęka i ulicy Hetmańskiej.

Powierzchni 511m² możliwa do wynajęcia na piętrze 5 i 8. Wygodny układ komunikacyjny w budynku. 2 windy, szeroka klatka schodowa.

Powierzchnia odświeżona, gotowa do wprowadzenia. Korzystny układ funkcjonalny składa się z pokoi biurowych, WC, części socjalnej i korytarza. Biurowiec wyposażony w:

- Klimatyzację w całym biurowcu + uchylne okna
- Światłowod + pełną sieć strukturalną
- Drugie niezależne źródło zasilania w przypadku awarii z sieci + centralna stacja UPS
- 2 sale konferencyjne (na 100 i na 20 osób) dostępne w budynku
- 2 dwuosobowe pokoje hotelowe z łazienką
- Dostęp do budynku 24h/7dni
- Recepcję
- Ochronę i monitoring
- System Sygnalizacji Pożaru podłączony do PSP
- Kontrolę dostępu do piętra kartami kodowymi

Parametry oferty

Numer oferty	339600362
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	22 400 PLN
Cena za m ²	44 PLN
Liczba pokoi	10
Piętro	8
Powierzchnia	511 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Nowe Miasto
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Starołęka
Powiat	Poznań m.

- 2-ie windy osobowe

Gmina

Poznań M.

Swobodne parkowanie przez obiektem. Istnieje możliwość wynajmu miejsc parkingowych, w srtrefie za szlabanem.

Koszt najmu 11 euro netto/m2 + eksploatacja 12 zł netto/m2 + media wg zużycia (prąd, woda, gaz itp.)

W razie pytań lub w celu prezentacji proszę o kontakt.

KONTAKT

Anna Gonet, tel. 608 386 601

a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Zapraszam do zapoznania się z innymi ofertami biura na stronie:
www.dominanta.nieruchomosci.pl

Oferta nr 339600362 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta**Anna Gonet**

nr licencji: 12665

Telefon: 608 386 601

a.gonet@dominanta.nieruchomosci.pl